



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
SERVICIUL MONITORIZARE CONTRACTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 2015

DE ACORD
VICEPRIMAR

RAPORT

Privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca obiect:

Stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune/închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, edificate până la data hotărârii

Prin HCL 192/2013 s-au stabilit doar condițiile de prelungire a contractelor de concesiune/închiriere, pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite.

Având în vedere faptul că există impedimente la întocmirea contractelor în cazul instrairii supraedificatelor, precum și la urmărirea și încasarea obligațiilor bugetare pentru perioada cuprinsă între data instrairii și data prezentării dobânditorului în vederea transcrierii închirierii/concesiunii, sau în cazul în care deținătorii garajelor/parcărilor acoperite nu se prezintă în termenul de valabilitate al contractului pentru prelungire, iar obligațiile de plată pentru contractele expirate nu se calculează, considerăm necesară adoptarea unei hotărâri care să reglementeze toate situațiile cu privire la încheierea/prelungirea contractelor de concesiune/închiriere pentru terenurile ocupate de garaje/parcări acoperite. Acest proiect de hotărâre vine în sprijinul eficientizării urmăririi și încasării veniturilor aferente acestor contracte, pentru că lipsa continuității concesiunii/inchirierii duce la imposibilitatea stabilirii și executării sumelor pentru perioada de la expirarea contractelor și până la încheierea noilor contracte.

În temeiul prevederilor:

Art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b și art.115 al.1 lit.b din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune/închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, edificate până la data hotărârii.

Anexăm la prezentul, proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
C.j LIA MURESAN

ȘEF SERVICIU
Ing. SIMONA PALLADE